



Çfincas Registrales 25255 y 28831
C/ Los Carasoles nº 23-31,
Ejea de los Caballeros, 50.600 Zaragoza.

escoge**CASA**

Superficie catastral: 355 m²s

Superficie registral: 474 m²s

- Parte del suelo, es urbano consolidado, ordenanza C, Casco viejo.

Superficie orientativa suelo adoptada: 156 m²s.

Coef. Edificabilidad 3 m²t/m²s . Planta: PB+2PP.

Uso característico: Residencial

Usos autorizados: Vivienda residencial colectiva. Comercial en pl.baja. Oficinas como despachos profesionales. Espectáculos en pl.baja y otros según normativa de aplicación.

-Parte del suelo es urbano no consolidado ED-3.

Superficie orientativa suelo adoptada: 196 m²s, supone un 22% del ED-3.

Necesaria redacción de Estudio de Detalle. Ordenanza C, Casco viejo. Coef.

Edificabilidad 3 m²t/m²s. Plantas PB+2PP.

Ref. Cat: 3859614XM5635H0001BZ, 3859614XM5635H0002ZX y
3859615XM5635H0001YZ.

