

El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN, DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida.



Finca Registral 5411  
Parcela 67-C, UA VS-1,  
Ronda dels Pins nº 13, Urbanización Vora Sitges  
Canyelles, 08811 Barcelona.

Superficie de suelo (registro): 406 m<sup>2</sup>s

Superficie de suelo (catastro): 399 m<sup>2</sup>s

Suelo urbano consolidado (obras de urbanización pendiente).

Residencial clave 3b. Edificabilidad orientativa: 223,3 m<sup>2</sup>t

Uso característico: Vivienda unifamiliar aislada o bifamiliar aislada.

Usos compatibles: Industria de primera categoría, Comercial, Bares y restaurantes, Usos de oficinas y servicios profesionales, Socio-cultural, Sanitario asistencial, Educativo, Deportivo, vinculado a la vivienda.

Ocupación máxima: 30%

Altura máxima: PB+1PP (7m)

Ref. catastral: 4505060CF9740N0001WQ

