



Finca en Soto de Alfocea, partida de las Rozas, municipio de Zaragoza, 50.120 Zaragoza.

escogecASA

Superficie de suelo: 6.770 m²s

Clasificación Urbanística: SNU-EP (HH), Suelo No Urbanizable Especial, Productivo Agrario, Protección de la huerta honda.

1. Uso productivo rústico: usos de cultivo y las explotaciones agrarias, cuando estén dedicadas a la producción hortofrutícola y forrajera. Los usos agrarios de distinto tipo ya existentes tendrán la condición de tolerados.
2. Actuaciones de interés público general: Actuaciones de protección y mejora del medio, y Actuaciones relacionadas con la implantación y el entretenimiento de las obras públicas.
3. Actuaciones específicas de interés público: Usos relacionados con la explotación agraria que por su dimensión industrial, grado de transformación de la materia prima u otros factores no están directamente ligados a la tierra, pero requieren emplazarse en medio rural. Usos de carácter industrial, de almacenamiento o tratamiento de desechos, y otros similares que requieran emplazarse en medio rural, pero que implican una potencial incidencia negativa sobre el medio. Servicios públicos, usos recreativos y asimilables a los de carácter dotacional y de infraestructura, cuando requieran emplazarse en esta clase de suelo.
4. Uso residencial: Vivienda unifamiliar aislada de guardas forestales o vinculada a otros usos admitidos. Se permite el mantenimiento y transformación de la vivienda rural tradicional.

Ref. catastral: 50900A216002480000QZ.

