

## DATOS Y ASPECTOS TÉCNICOS:



El contenido y fotografías de esta página es meramente informativo y no constituyen oferta firme, ni tienen valor contractual, siendo su contenido orientativo, por lo que el usuario queda obligado, a confirmar con ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA S.L., la situación a tiempo real de la información obtenida

### **Clasificación:**

No Urbanizable de Núcleo Rural Interior del Concejo

### **Condiciones urbanísticas:**

Uso autorizable: vivienda

Alturas B+I

Edificabilidad orientativa: 300m<sup>2</sup>t

### **Referencia catastral:**

La finca se corresponde con una parte de la parcela catastral 52076A039000130000PA de superficie total 1.208 m<sup>2</sup>

**Finca :** 74261

**Superficie registral:** 643,48 m<sup>2</sup>

### **Notas relevantes:**

- En caso de que resultase necesario, la regularización de superficies entre registro y catastro corresponderá al comprador.
- Las condiciones urbanísticas son orientativas, se recomienda su comprobación por parte del comprador, así como las cesiones y conexiones a redes de infraestructuras que resulten necesarias para alcanzar la condición de solar.