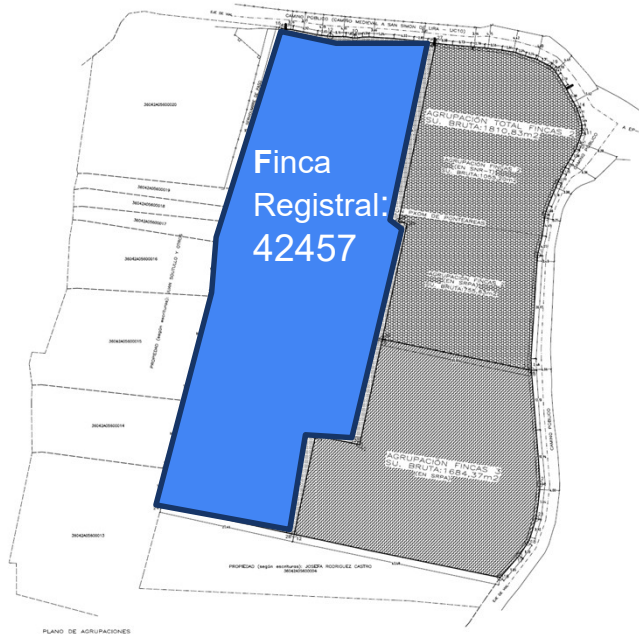


### DATOS Y ASPECTOS TÉCNICOS:



#### **Clasificación:**

Suelo de núcleo rural y suelo rústico protegido

#### **Condiciones urbanísticas:**

1.- Suelo de núcleo rural (Superficie: 1.106 m<sup>2</sup>s)  
Ordenanza NR-T: Edificación aislada o adosada.  
Alturas B+1. Frente mínimo 6 m. Ocupación 50%.  
Edificabilidad máx. 0,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>.

2.- Suelo Rústico de Protección Agropecuaria (Superficie: 2.182 m<sup>2</sup>s)

**Referencias catastrales:** 36042A056007870000DF  
36042A056007870001FG

**Finca Registral :** 42457

**Superficie registral:** 3.287,8 m<sup>2</sup>  
**Superficie catastral:** 3.287,00 m<sup>2</sup>

#### **Notas relevantes:**

- Las condiciones urbanísticas son orientativas, se recomienda su comprobación por parte del comprador, así como las cesiones y conexiones a redes de infraestructuras que resulten necesarias.