

# ID/LG 2604-3109508 – Rañe, Fornelos

## CARACTERÍSTICAS

DIRECCIÓN	POBLACIÓN	TIPOLOGÍA	
Rañe, Polígono 112, Fornelos	Salvaterra de Miño(Pontevedra)	Vivienda unifamiliar aislada, SS+BAJO	
VIVIENDAS	GARAJES	SUP.CONST PROYECTO	SUP.PARCELA PROYECTO
1	1	192,88 m <sup>2</sup>	509,75 m <sup>2</sup>

## ESTADO ADMINISTRATIVO

LICENCIA DE OBRA	PROYECTO: NO (Solo planos planta)
- FECHA: 05/06/2007	REQUIERE ADECUACIÓN A NORMATIVA ACTUAL: SI
- EN VIGOR: SI (PLAZO SOBREPASADO)	ON Y DH
- CADUCADA: NO	ON EN CONSTRUCCIÓN: NO
- ADECUACIÓN DE CONSTRUCCIÓN A LICENCIA: NO	DH: NO

## ESTADO TÉCNICO

% OBRA REALIZADO APROX.: 30 %	LEGAL/LEGALIZABLE: SI
-------------------------------	-----------------------

## COMENTARIOS

Vivienda unifamiliar aislada, Sótano destinado a garaje y cuarto de caldera sc: 95,25 m<sup>2</sup> , Planta baja con 1 dormitorio con baño , 2 dormitorios, 1 baño, 1 salón comedor y 1 cocina sc: 97,63 m<sup>2</sup>.

- Licencia de obra 05/06/2007 Exp: LU/0067/07, RC: 36050A112018750000LF, Parcela 1875, FR: 24.155
- Consta de 3 niveles SS+Bajo+1, no se ajusta a proyecto que era SS+Bajo, la planta semisótano de proyecto se convierte en planta baja, y la planta baja se convierte en planta alta, existiendo un nuevo nivel adicional,
- El saneamiento se resuelve con una fosa séptica y el abastecimiento de agua con pozo, estas infraestructuras no han sido realizadas, no dispone de ningún suministro dado de alta actualmente
- Faltan por acometer todas las obras de urbanización, porcentaje obra ejecutado 30%.

