

ID/LG 2604-3109509 – Rañe, Fornelos

CARACTERÍSTICAS

DIRECCIÓN	POBLACIÓN	TIPOLOGÍA	
Rañe, Polígono 112, Fornelos	Salvaterra de Miño(Pontevedra)	Vivienda unifamiliar aislada, SS+BAJO	
VIVIENDAS	GARAJES	SUP.CONT PROYECTO	SUP.PARCELA PROYECTO
1	1	192,88 m ²	553,58 m ²

ESTADO ADMINISTRATIVO

LICENCIA DE OBRA	PROYECTO: NO (Solo planos planta)
- FECHA: 05/06/2007	REQUIERE ADECUACIÓN A NORMATIVA ACTUAL: SI
- EN VIGOR: SI (PLAZO SOBREPASADO)	ON Y DH
- CADUCADA: NO	ON EN CONSTRUCCIÓN: NO
- ADECUACIÓN DE CONSTRUCCIÓN A LICENCIA: NO	DH: NO

ESTADO TÉCNICO

% OBRA REALIZADO APROX.: 50 %	LEGAL/LEGALIZABLE: SI
--------------------------------------	------------------------------

COMENTARIOS

Vivienda unifamiliar aislada, Sótano destinado a garaje y cuarto de caldera sc: 95,25 m² , Planta baja con 1 dormitorio con baño , 2 dormitorios, 1 baño, 1 salón comedor y 1 cocina sc: 97,63 m².

- Licencia de obra 05/06/2007 Exp: LU/0068/07, RC: 36050A112018740000LT, Parcela 1874, FR: 24.225
- Consta de 2 niveles Bajo+1, no se ajusta a proyecto que era SS+Bajo. La planta semisótano de proyecto se convierte en planta baja y la planta baja de proyecto se convierte en planta alta.
- El saneamiento se resuelve con una fosa séptica y el abastecimiento de agua con pozo, estas infraestructuras no han sido realizadas, no dispone de ningún suministro dado de alta actualmente, existe un aumento de superficie en planta de garaje 3,90 m².
- Faltan por acometer todas las obras de urbanización, porcentaje obra ejecutado 50%.

