

HOTEL

Ref. 3108397

Cospindo-Ponteceso (A Coruña)



Lugar Couto (15110 - Cospindo - Ponteceso - A Coruña)

- ✓ Sup. construida 1.784,89 m²
- ✓ Sup. Terreno: 10.022 m²

Hotel Balneario en construcción en el lugar de Briallo, O Couto en Ponteceso. El complejo está constituido por 4 edificaciones:

- ✓ Edificio 1: Rehabilitación de edificio destinado a Hotel (1 suite con 2 habitaciones), unido a restaurante en planta baja y 1ª planta con avance de obra aprox del 93%. La superficie que ocupa es de 425,48m² construidos.
- ✓ Edificio 2: Rehabilitación de edificio destinado a restaurante en planta baja, 1ª y planta bajo cubierta con avance de obra aprox del 71%. La superficie que ocupa es de 381,93m² construidos.
- ✓ Edificio 3: Edificio nueva planta para hotel (6 habitaciones) y SPA en planta sótano, planta baja y 1ª planta con avance de obra aprox del 69%. La superficie que ocupa es de 1.067,23m² construidos.
- ✓ Edificio 4: Edificio nueva planta para apartahotel (vivienda unifamiliar con 2 dormitorios y estudio) en planta baja, 1ª y planta bajo cubierta con un avance de obra aprox del 59%. La superficie que ocupa es de 341,92m² construidos. La urbanización y acometidas tienen un avance aprox del 56%.



HOTEL

Ref. 3108397

//ABANCA



Los edificios se encuentran en un terreno de unos 10.022m², con 2 clasificaciones de suelo:

- Suelo Rústico Apto para urbanizar tipo II (superficie 6.710,73m²)
- Suelo Urbano de Núcleo Rural (superficie 3.311,27m²)

Dispone de licencia de obras y licencia provisional de actividad.

RC 7188501NH0878N0001LS se corresponde únicamente con el suelo sobre el que se ubican los edificios.



