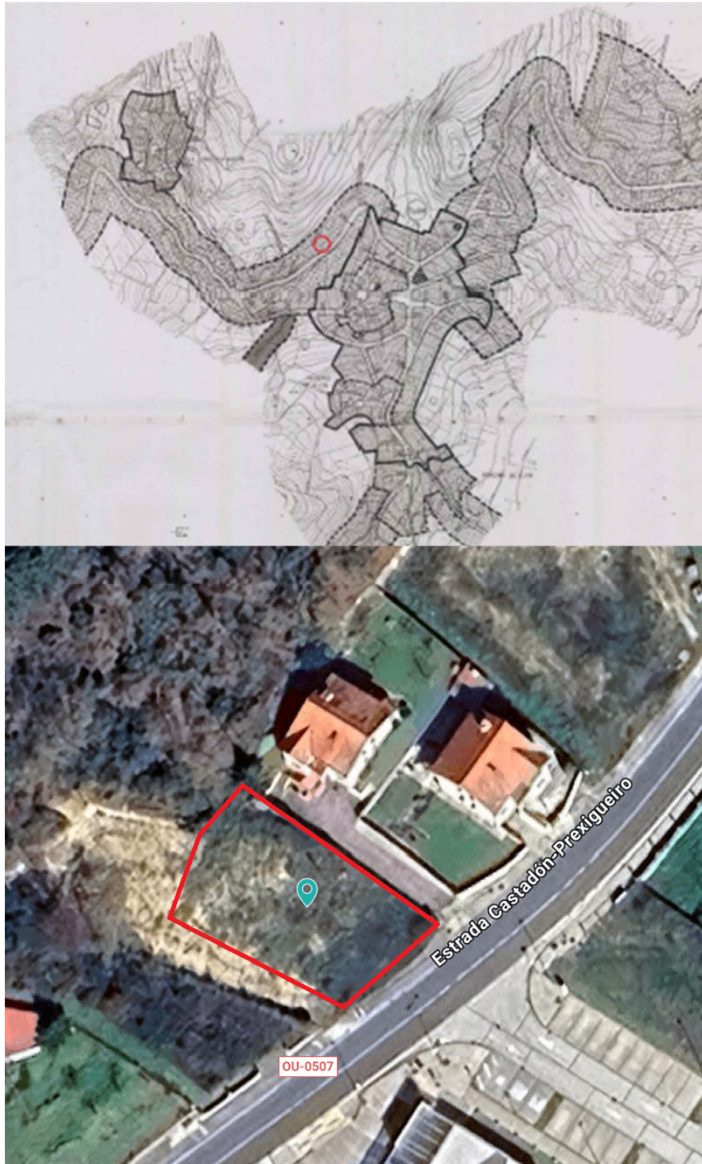


DATOS Y ASPECTOS TÉCNICOS:



Clasificación:

Suelo de núcleo rural.

Condiciones urbanísticas:

Residencial unifamiliar

Ocupación 40%, edificabilidad 0,5m²/m², altura máxima 7m, (b+1), parcela mínima 400m².

Edificabilidad estimada: 227,35m²t

Referencia catastral:

32059A084005990000OR

Finca : 12355

Superficie catastral: 454 m²

Superficie registral: 454,49 m²

Notas relevantes:

- En caso de que resultase necesario, la regularización de superficies sera a gestionar por parte del comprador.
- Las condiciones urbanísticas son orientativas, se recomienda su comprobación por parte del comprador, así como las cesiones y conexiones a redes de infraestructuras que resulten necesarias.

Distancia a núcleo urbano: - En el nucleo de Pereiro de Aguiar.